

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU HIPOTECZNEGO

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O TRANSAKCJI:

1. WNIOSKODAWCA:			
Nazwa Wnioskodawcy			
Siedziba/ Adres Wnioskodawcy			
Forma prawna prowadzonej działalności			
Regon/ NIP			
Nr telefonu		e-mail	
Osoba upoważniona do kontaktów z Bankiem: (Imię i nazwisko, nr telefonu kontaktowego, e-mail)			
2. WNIOSKUJEMY O UDZIELENIE KREDYTU HIPOTECZNEGO			
Kwota _____ PLN (słownie złotych: _____)			
Okres kredytowania <i>Maksymalnie 180 m-cy</i>		miesięcy	
Przeznaczenie kredytu (cel związany z prowadzoną działalnością gospodarczą)			
Odliczenie VAT-u związanego z transakcją		☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY	
Wykorzystanie kredytu nastąpi z zastosowaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności		☐ TAK ☐ NIE	
Czy kredyt będzie przeznaczony na spłatę zadłużenia w Banku lub innym banku?:		☐ Nie ☐ Tak Kwota: _____ Nazwa banku, w którym zobowiązanie zostanie spłacone Kredytem hipotecznym	
3. WNIOSKOWANY TERMIN URUCHOMIENIA KREDYTU			
☐ Jednorazowo	W dniu _____ (dzień/miesiąc/rok)		
☐ W transzach	W dniu _____ (dzień/miesiąc/rok) W dniu _____ (dzień/miesiąc/rok)	Do wysokości _____ PLN Do wysokości _____ PLN	
4. FORMA I TERMINY SPŁATY KAPITAŁU:			
☐ miesięcznie ☐ kwartalnie		Do ostatniego dnia roboczego dla Banku.	
5. KARENCJA W SPŁACIE KAPITAŁU			
☐ TAK ☐ NIE		Okres karencji _____ w miesiącach <i>Maksymalnie 6 m-cy</i>	
6. FORMA I TERMINY SPŁATY ODSETEK:			
miesięcznie		Do ostatniego dnia roboczego dla Banku każdego miesiąca.	
7. ZABEZPIECZENIA:			
Rodzaj zabezpieczenia	Właściciel przedmiotu zabezpieczenia	Wartość zabezpieczenia	Oszacowanie wartości na podstawie
1. Hipoteka na nieruchomości			
2. Cesja z praw polisy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych*			
3. Pełnomocnictwo do rachunku prowadzonego w Banku			

4. Weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową			
5.			

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY

1. INFORMACJE O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ:

Okres prowadzenia działalności gospodarczej: <i>Co najmniej 24 miesiące</i>	_____, w tym w branży od _____ (w miesiącach) (w miesiącach)	
Rodzaj prowadzonej działalności:		
PKD prowadzonej działalności:		
Nr PKD dominującego _____ Udział w przychodach ogółem ____ %	Nr PKD dominującego _____ Udział w przychodach ogółem ____ %	Nr PKD dominującego _____ Udział w przychodach ogółem ____ %
Forma prowadzonej księgowości:	☐ PEŁNA KSIĘGOWOŚĆ ☐ KSIĘGA PRZYCHODÓW I ROZCHODÓW ☐ RYCZAŁT OD PRZYCHODÓW EWIDENCJONOWANYCH ☐ KARTA PODATKOWA ☐ INNE	

2. INFORMACJE O UDZIELONYCH PRZEZ WNIOSKODAWCĘ POŻYCZKACH LUB PORĘCZENIACH:

Nazwa dłużnika	Rodzaj finansowania (pożyczka/poręczenie)	Kwota	Ostateczny termin spłaty/wygaśnięcia

3. PODMIOTY POWIĄZANE:

Czy Wnioskodawca posiada podmioty istotnie powiązane kapitałowo? Podmiot: 1) posiada bezpośrednio lub pośrednio co najmniej 50% udziału w kapitale zakładowym innego podmiotu, lub 2) posiada prawa do wykonywania co najmniej 50% głosów w organach innego podmiotu.	☐ TAK ☐ NIE Jeśli TAK – prosba o wskazanie nazwy podmiotu: _____ – w którym, Wnioskodawca posiada udziały/głosy: _____ który posiada udziały/głosy Wnioskodawcy: _____
Czy Wnioskodawca posiada podmioty istotnie powiązane organizacyjnie? Podmioty są wspólnie zarządzane lub kontrolowane, w tym z tytułu uczestnictwa jednego podmiotu lub tej samej osoby trzeciej w organie zarządzania albo organie kontroli i nadzoru drugiego podmiotu.	☐ TAK ☐ NIE Jeśli TAK – prosba o wskazanie nazwy podmiotu: _____ oraz czy w powiązaniach organizacyjnych Wnioskodawca jest: – podmiotem dominującym ☐ – podmiotem zależnym ☐
Czy Wnioskodawca posiada powiązania z tytułu wspólności majątkowej – Wnioskodawcami są małżonkowie, między którymi panuje ustrój ustawowej wspólności majątkowej? Dotyczy Wnioskodawcy prowadzącego działalność gospodarczą, w tym wspólnika spółek osobowych, którego współmałżonek prowadzi działalność gospodarczą, a pomiędzy nimi występują silne relacje gospodarcze.	☐ TAK ☐ NIE ☐ NIE DOTYCZY Jeśli TAK – prosba o wskazanie nazwy podmiotu: _____
Czy Zleceniodawca posiada powiązania z tytułu silnych relacji gospodarczych? Powiązania z tytułu silnych relacji gospodarczych występują w sytuacji gdy dwa podmioty prowadzą współpracę gospodarczą, której ustanie lub pogorszenie będzie miało istotny wpływ na sytuację finansową podmiotu wnioskującego o produkt kredytowy (istotny wpływ dotyczy powiązań handlowych, świadczenia usług o udziale powyżej 30%, tj.: zobowiązania lub należności z tytułu dostaw i usług przekraczają 30% całości tych pozycji bilansowych)	☐ TAK ☐ NIE ☐ NIEISTOTNE Jeśli TAK – prosba o wskazanie nazwy podmiotu: _____

Czy Wnioskodawca identyfikuje inne istotne powiązania np. udzielone poręczenia/gwarancje?		☐ TAK ☐ NIE Jeśli TAK – prosba o wskazanie nazwy podmiotu rodzaj powiązania: _____			
DANE GŁÓWNYCH UDZIAŁOWCÓW FIRMY ORAZ PODMIOTÓW POWIĄZANYCH KAPITAŁOWO / MAJĄTKOWO / PERSONALNIE (WYKAZANYCH POWYŻEJ)					
Imię i nazwisko / Nazwa		Nr dowodu tożsamości / PESEL / REGON / NIP		Rodzaj powiązania	Wielkość posiadanych udziałów (w %)
4. INFORMACJE DODATKOWE:					
Miejsce prowadzenia działalności					
Sezonowość prowadzonej działalności (niepotrzebne skreślić)		Przychody Wnioskodawcy charakteryzują się sezonowością. ☐ TAK ☐ NIE			
		Przychody Wnioskodawcy charakteryzują się sezonowością, ale Wnioskodawca posiada dodatkowe źródła przychodów pozwalające minimalizować skutki sezonowości. ☐ TAK ☐ NIE			
		Przychody Wnioskodawcy charakteryzują się sezonowością, i Wnioskodawca nie posiada dodatkowych źródeł przychodów pozwalających minimalizować skutki sezonowości ☐ TAK ☐ NIE			
Zatrudnianie pracowników UWAGA (wypełnia Wnioskodawca prowadzący uproszczoną księgowość)		Czy Wnioskodawca zatrudnia pracowników? ☐ TAK ☐ NIE			
		Liczba zatrudnionych pracowników _____ na dzień składania wniosku Zmiana zatrudnienia w ciągu ostatniego roku (+/-) w procentach (wpisać procentowo liczbę zmiany zatrudnienia np. wzrost 10% lub spadek -10%) _____			
Zasięg prowadzenia działalności gospodarczej UWAGA (wypełnia Wnioskodawca prowadzący uproszczoną księgowość)		Zasięg prowadzenia działalności? \ ☐ Zasięg zagraniczny i krajowy ☐ Zasięg krajowy ☐ Zasięg lokalny (regionalny)			
Pozycja na rynku UWAGA (wypełnia Wnioskodawca prowadzący pełną księgowość)		Zasięg działania: ☐ ponadlokalny ☐ lokalny			
		Czy Wnioskodawca posiada nagrody/certyfikaty jakości swoich produktów? ☐ TAK ☐ NIE			
		Czy Klient posiada niezbędne maszyny/urządzenia/budynki/wyposażenie do prowadzenia działalności? ☐ TAK ☐ NIE			
Kwalifikacje kadry zarządzającej - każdego członka kadry zarządzającej UWAGA (wypełnia Wnioskodawca prowadzący pełną księgowość)		Imię i nazwisko	Znajomość branży w latach	Doświadczenie w zarządzaniu (w latach)	Okres pracy w firmie (w latach)
5. STRUKTURA DOSTAWCÓW I ODBIORCÓW (NALEŻY PODAĆ NAJWIĘKSZYCH DOSTAWCÓW I ODBIORCÓW):					
<u>Kluczowi dostawcy ZA OSTATNI ROK OBROTOWY:</u>	Nazwa Dostawcy	% udział w dostawach	Okres współpracy	Kontrakt/ umowa ramowa/zamówienia	Terminy płatności (liczba dni)

<u>Kluczowi odbiorcy ZA OSTATNI ROK OBROTOWY:</u>	Nazwa Odbiorcy	% udział w sprzedaży	Okres współpracy	Kontrakt/ umowa ramowa/zamówienia	Ustalone terminy płatności (liczba dni)

6. STRUKTURA NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (WG STANU NA KONIEC KWARTAŁU POPRZEDZAJĄCEGO DATĘ ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Kategoria należności		do 30 dni	powyżej 30 dni do 60 dni	powyżej 60 dni do 180 dni	powyżej 180 dni do 365 dni	powyżej 365 dni	łącznie
Bieżące	w tys. zł						
	w %						
Przeterminowane	w tys. zł						
	w %						
Należności z tyt. dostaw brutto							
Odpisy aktualizujące							
Należności z tyt. dostaw i usług netto (bilans):							
Należności dochodzone na drodze sądowej							

7. STRUKTURA ZOBOWIĄZAŃ Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG (WG STANU NA KONIEC KWARTAŁU POPRZEDZAJĄCEGO DATĘ ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Kategoria zobowiązań		do 30 dni	powyżej 30 dni do 60 dni	powyżej 60 dni do 180 dni	powyżej 180 dni do 365 dni	powyżej 365 dni	łącznie
Bieżące	w tys. zł						
	w %						
Przeterminowane	w tys. zł						
	w %						
Zobowiązania z tyt. dostaw netto							

8. PORTFEL AKTUALNIE REALIZOWANYCH KONTRAKTÓW - WG STANU NA KONIEC MIESIĄCA POPRZEDZAJĄCEGO ZŁOŻENIE WNIOSKU (DOTYCZY WNIOSKODAWCY PROWADZĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ W OPARCIU O KONTRAKTY – NALEŻY WYPEŁNIĆ WE WNIOSKU LUB DOŁĄCZYĆ ZESTAWIENIE WŁASNE ZAWIERAJĄCE WYMAGANE PRZEZ BANK DANE):

Nazwa Kontrahenta	Przedmiot umowy	Okres umowy	Wartość netto umowy	Pozostała do zafakturowania wartość umowy	Planowany termin zafakturowania pozostałej wartości umowy

III. INFORMACJA O WSPÓŁPRACY Z INNYMI BANKAMI/INSTYTUCJAMI FINANSOWYMI:

1. RACHUNKI BANKOWE WNIOSKODAWCY PROWADZONE W INNYCH BANKACH:

Nazwa Banku	Rodzaj rachunku	Wysokość średnich miesięcznych wpływów za okres ostatnich 12 miesięcy (wartość przybliżona)	Czy jest blokada/cesja/ pełnomocnictwo do rachunku?

2. INFORMACJA O TYTUŁACH EGZEKUCYJNYCH (DOT. EGZEKUCJI W KWOCIE PRZEKRACZAJĄCEJ 1000 ZŁ W OKRESIE 12 MIESIĘCY PRZED DATĄ ZŁOŻENIA WNIOSKU):

Rodzaj tytułu egzekucyjnego	Kwota egzekucji (w PLN)	Aktualny status

3. ZAANGAŻOWANIE WNIOSKODAWCY W INNYCH BANKACH/INSTYTUCJACH FINANSOWYCH (DANE NA OSTATNI DZIEŃ MIESIĄCA POPRZEDZAJĄCY DATĘ ZŁOŻENIA WNIOSKU):

Zaangażowanie w innych bankach (kredyty spłacane w ratach pożyczki, leasing, kredyty w rachunku bieżącym, kredyty obrotowe z jednorazową spłatą, karty kredytowe, gwarancje, poręczenia, itp.)

Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej	Nazwa banku/instytucji finansowej

4. INFORMACJA O ODSETKACH OD KREDYTÓW NA DZIAŁALNOŚCI (WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA PROWADZĄCY UPROSZCZONĄ KSIĘGOWOŚĆ):

Kwota zapłaconych odsetek od kredytów na działalność za:

ostatni pełen roku obrotowy		okres bieżący	
-----------------------------	--	---------------	--

5. INFORMACJA O INNYCH PRODUKTACH FINANSOWYCH WNIOSKODAWCY (W TYM POŻYCZEK OD INNYCH PODMIOTÓW):

Nazwa podmiotu	Rodzaj produktu	Kwota	Ostateczny termin spłaty/wygaśnięcia

6. INFORMACJA O NIETERMINOWEJ SPŁACIE ZOBOWIĄZAŃ WNIOSKODAWCY:

Rodzaj zaangażowania (nazwa wierzyciela)	Maksymalna liczba dni występowania zaległości w ostatnich 12 miesiącach	Maksymalna kwota zaległości w ostatnich 12 miesiącach	Kwota wymagalnych płatności i termin ich powstania

7. WNIOSKI KREDYTOWE ZŁOŻONE W INNYCH BANKACH (W TRAKCIE ROZPATRYWANIA):

Nazwa banku	Rodzaj kredytu	Kwota kredytu	Proponowane zabezpieczenia

IV. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

- 1) Niniejszym oświadczam/oświadczamy, że będące w posiadaniu Banku niżej wymienione dokumenty nie uległy zmianie i są na dzień dzisiejszy aktualne:

DOKUMENT	DATA DOKUMENTU
☐ Umowa spółki	
☐ Statut	
☐ Wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej	
☐ Dokumenty uprawniające do wykonywania zawodu	
☐ Zaświadczenie REGON	
☐ Zaświadczenie o nadaniu numeru NIP	
☐ Koncesja/ zezwolenie na prowadzenie działalności	
☐ Umowa lub orzeczenie ustroju rozdzielności majątkowej	
☐ Nie dotyczy	

- 2) Oświadczam/y że: [niepotrzebne skreślić]:

wraz z wnioskiem kredytowym złożyłem/złożyliśmy kompletną dokumentację umożliwiającą ocenę zdolności kredytowej*

brakującą dokumentację do wniosku kredytowego umożliwiającą przeprowadzenie oceny zdolności kredytowej doręcę/doręczymy najpóźniej w terminie do _____ [dd-mm-rrrr] oraz przyjmuję/przyjmujemy do wiadomości, że w przypadku braku dostarczenia tych dokumentów w określonym terminie, złożony przeze mnie/przez nas niniejszy wniosek kredytowy nie będzie podlegał ocenie zdolności kredytowej i będzie wymagał ponownego złożenia go przeze mnie/przez nas.*

V. ZGODY WNIOSKODAWCY

Wyrażam/y zgodę:

- na otrzymanie od Banku projektu umowy oraz Regulaminu kredytowania Klientów Instytucjonalnych przez Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu na adres e-mail _____. (zapis ma zastosowanie tylko do wnioskodawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oraz do wspólników spółki cywilnej, w pozostałych przypadkach – zapis usunąć)
- na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań jako konsumenta. /zapis usunąć w przypadku podmiotów gospodarczych – spółek prawa handlowego/

- 3) wyrażam zgodę, aby Bank, w wypadku negatywnego rozpatrzenia Wniosku, zatrzymał w swojej dokumentacji kopie dokumentów złożonych w związku z Wnioskiem o udzielenie kredytu, w celu archiwizacji.

[Wyrażenie przez Panią/Pana powyższej zgody jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia Umowy.]

(miejscowość, data)

(pieczęć firmowa oraz podpisy osób reprezentujących
Wnioskodawcę)

Wymagane dokumenty do wniosku:

- ☐ Dokumenty określające status prawny i identyfikujące Wnioskodawcę (dokumenty założycielskie, REGON, NIP, KRS, zaświadczenie o wpisie działalności gospodarczej)
- ☐ Zeznania podatkowe Wnioskodawcy właściwe dla formy opodatkowania dochodów /przychodów Klienta z dwóch ostatnich lat i okresu bieżącego - jeśli dotyczą
- ☐ Aktualne zaświadczenia z US i ZUS o niezaleganiu z płatnościami lub oświadczenia Wnioskodawcy o niezaleganiu z płatnościami wobec US i ZUS
- ☐ Decyzja o przyznaniu karty podatkowej i o wysokości miesięcznej stawki podatku dochodowego oraz ewidencja zatrudnienia w przypadku karty podatkowej*
- ☐ Dokumenty dotyczące zabezpieczenia wnioskowanego kredytu/pożyczki (np. odpisy z KW, wyceny majątku, dowody rejestracyjne)
- ☐ Inne dokumenty wymagane przez Bank

WYPEŁNIA PRACOWNIK BANKU	
BANK SPÓŁDZIELCZY RZEMIOSŁA W RADOMIU	
ODDZIAŁ/ FILIA	
DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	
NUMER WNIOSKU	
WNIOSEK KOMPLETNY	☐ tak ☐ nie
DATA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO WNIOSKU	
STATUS KLIENTA	☐ Klient Banku ☐ nowy Klient

* niepotrzebne skreślić